Gemeinde:	Gemarkung:
Pfaffenweiler	**Pfaffenweiler**

Bodenrichtwerte	zum:	**Stichtag, 01.01.2025**	
	Gemarkung:	**Pfaffenweiler**	
Nummer und Name der Bodenrichtwertzone		in €/m²	Merkmale
0268	Ortskern	430 €	[B | M]
0269	Private Grünfläche	44 €	[SF | PG]
0270	Taläcker, Kritt II	430 €	[B | W]
0271	Breyel	470 €	[B | W]
0272	Kehlengärten	470 €	[B | W]
0273	Hinter Tröttle	470 €	[B | W]
0274	Stiegele	470 €	[B | W]
0275	Südl. Kirchstraße	470 €	[B | M]
0276	Schwabenmatten	130 €	[B | G]
0277	Westlich Mittelstr, Obere Langmatt	430 €	[B | M]
0278	Schneckenacker	540 €	[B | W]
0279	Tennisplätze	35 €	[SF | SPO]
0280	Winzergenossenschaft	130 €	[B | G]

Entwicklungszustand: **B = Baureifes Land, R = Rohbauland, E = Bauerwartungsland, SF = Sonstige Flächen**
Erschließungszustand: **ebf = erschließungsbeitragsfrei [ansonsten gekennzeichnet als ebpf= erschließungsbeitragspflichtig]**
Art der baulichen Nutzung: **W = Wohnbaufläche, M = gemischte Baufläche, MU = Urbanes Mischgebiet, G = Gewerbefläche (bzw. Industrie), SO = Sondernutzung, WS = Wohnbebauung im Außenbereich, Aussiedlerhöfe**

Bodenrichtwerte für Flächen der Land-/Forstwirtschaft	zum:	**Stichtag, 01.01.2025**	
	Gemarkung:	**Pfaffenweiler**	
Nutzungsart		in €/m²	Merkmale
Ackerland		3,50 €	
Grünland		3,00 €	
Wald		0,50 €	ohne Aufwuchs
Unland		0,20 €	ohne Aufwuchs
Reben		4,00 €	ohne Aufwuchs